

COMUNE DI CHIVASSO

ALLEGATO A

**TARIFFE TARI 2025**

**ARTICOLAZIONE TARIFFARIA - COMUNE DI CHIVASSO**

*(come da Piano Economico Finanziario predisposto e validato dall'Ente Territorialmente Competente - Consorzio di Area Vasta CB 16 - con deliberazione Assemblea n. 3 del 26/03/2024, in base alle disposizioni contenute nelle deliberazioni ARERA nn. 363/2021 e 389/2023 e nelle determinazioni ARERA n. 2/2021 e n. 1/2023)*

	<b>IMPORTO PEF AL NETTO DETRAZIONI C. 4.6 DELIBERA ARERA N. 363/2021</b>	<b>DETRAZIONI C. 1.4 DETERMINA ARERA N. 2/2021</b>		<b>TOTALE COSTI NETTI DA COPRIRE CON TARI 2025</b>
Totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile (TVa)	<b>4.428.658,00</b>	Contributo MIUR	<b>-29.957,00</b>	<b>4.398.701,00</b>
Totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse (TFa)	<b>3.002.521,00</b>	Recupero Evasione	<b>-294.332,00</b>	<b>2.559.608,00</b>
		Procedure sanzionatorie	<b>-750,00</b>	
		Ulteriori partite autorizzate ETC (economie Canone Mercatale*)	<b>-108.214,00</b>	
		Ulteriori partite autorizzate ETC (sopravvenienze attive TIA)	<b>-39.617,00</b>	
		Ulteriori partite autorizzate ETC (economie gestione servizio rifiuti)		
Totale entrate tariffarie	<b>7.431.179,00</b>		<b>-472.870,00</b>	<b>6.958.309,00</b>

**SUDDIVISIONE COSTI TARIFFA FRA UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE**

Per la suddivisione dei costi è stato applicato il criterio già in vigore fino al 2024

UTENZE DOMESTICHE 60%  
 UTENZE NON DOMESTICHE 40%

<b>COSTI TOTALI DA COPRIRE IN APPLICAZIONE DELLA TARIFFA</b>	Euro	6.958.309
di cui		
PARTE FISSA	Euro	2.559.608
PARTE VARIABILE	Euro	4.398.701

<b>COSTI DA COPRIRE CON LA TARIFFA DELLE UTENZE DOMESTICHE</b>	Euro	4.174.985
di cui		(60%)
PARTE FISSA	Euro	1.535.765
		(60%)
PARTE VARIABILE	Euro	2.639.221
		(60%)

<b>COSTI DA COPRIRE CON LA TARIFFA DELLE UTENZE NON DOMESTICHE</b>	Euro	2.783.324
di cui		(40%)
PARTE FISSA	Euro	1.023.843
		(40%)
PARTE VARIABILE	Euro	1.759.480
		(40%)

**TARIFFE TARI ANNO 2025 - UTENZE DOMESTICHE**

(Ctuf) COSTI FISSI 1.535.765 Euro

(CVud) COSTI VARIABILI 2.639.221 Euro

QUANTITA' RIFIUTI TOTALI 12.225.794 Kg

**FORMULE PARTE FISSA**

$$TFd(n,S) = Quf * S * Ka(n)$$

$$Quf = Ctuf / \sum Stot(n) * Ka(n) = 1,160311075$$

$$\sum Stot(n) * Ka(n) = 1.323.580$$

**FORMULE PARTE VARIABILE**

QUANTITA' RIFIUTI UTENZE NON DOMESTICHE 3.774.955 Kg

(Qtot) QUANTITA' RIFIUTI UTENZE DOMESTICHE 8.450.839 Kg

$$TVd = Quv * Kb(n) * Cu$$

$$Quv = Qtot / \sum n N(n) * Kb(n) = 437,0181735$$

$$\sum n N(n) * Kb(n) = 19.337,50$$

$$Cu = CVud / Qtot = 0,312302793$$

(quantitativo dei rifiuti determinato ai sensi Circolare Min. Amb. n. 108/1999)

NUMERO COMPONENTI	SUPERFICIE (S)	NUMERO NUCLEI N(n)	KA (fisso)	S * KA	Quf	TARIFFA PARTE FISSA Quf * KA (Euro/MQ)	GETTITO PARTE FISSA	KB min	KB max	KB medio	KB APPLICATO	Cu	N(n) * KB	Quv	TARIFFA PARTE VARIABILE (Euro / anno)	GETTITO VARIABILE
1	446.641	4.793	0,8	357.313	1,1603111	0,9282	414.594,00	0,6	1	0,8	0,8	0,3123028	3.834,40	437,0181735	109,1856	523.326,57
2	458.793	4.069	0,94	431.265	1,1603111	1,0907	500.402,04	1,4	1,8	1,6	1,6	0,3123028	6.510,40	437,0181735	218,3712	888.552,39
3	256.073	2.118	1,05	268.877	1,1603111	1,2183	311.980,55	1,8	2,3	2,0	2,0	0,3123028	4.236,00	437,0181735	272,9640	578.137,74
4	175.683	1.344	1,14	200.279	1,1603111	1,3228	232.385,50	2,2	3	2,6	2,6	0,3123028	3.494,40	437,0181735	354,8532	476.922,69
5	39.978	280	1,23	49.173	1,1603111	1,4272	57.055,91	2,9	3,6	3,2	3,2	0,3123028	896,00	437,0181735	436,7424	122.287,87
6 e più	12.826	99	1,3	16.674	1,1603111	1,5084	19.346,79	3,4	4,1	3,7	3,7	0,3123028	366,30	437,0181735	504,9834	49.993,36
<b>TOTALI</b>	<b>1.389.994</b>	<b>12.703</b>		<b>1.323.580</b>			<b>1.535.765</b>						<b>19.337,50</b>			<b>2.639.221</b>

**TARIFFE TARI ANNO 2025 - UTENZE DOMESTICHE**

(Ctuf) COSTI FISSI 1.535.765 Euro

(CVud) COSTI VARIABILI 2.639.221 Euro

QUANTITA' RIFIUTI TOTALI 12.225.794 Kg

QUANTITA' RIFIUTI UTENZE NON DOMESTICHE 3.774.955 Kg

(Qtot) QUANTITA' RIFIUTI UTENZE DOMESTICHE 8.450.839 Kg

(quantitativo dei rifiuti determinato ai sensi Circolare Min. Amb. n. 108/1999)

**FORMULE PARTE FISSA**

$$TFd(n,S) = Quf * S * Ka(n)$$

$$Quf = Ctuf / \sum Stot(n) * Ka(n) = 1,160311075$$

$$\sum Stot(n) * Ka(n) = 1.323.580$$

**FORMULE PARTE VARIABILE**

$$TVd = Quv * Kb(n) * Cu$$

$$Quv = Qtot / \sum n N(n) * Kb(n) = 437,0181735$$

$$\sum n N(n) * Kb(n) = 19.337,50$$

$$Cu = CVud / Qtot = 0,312302793$$

NUMERO COMPONENTI	SUPERFICIE (S)	NUMERO NUCLEI N(n)	KA (fisso)	S * KA	Quf	TARIFFA PARTE FISSA Quf * KA (Euro/MQ)	GETTITO PARTE FISSA	KB min	KB max	KB medio	KB APPLICATO	Cu	N(n) * KB	Quv	TARIFFA PARTE VARIABILE (Euro / anno)	GETTITO VARIABILE
1	446.641	4.793	0,8	357.313	1,1603111	0,9282	414.594,00	0,6	1	0,8	0,8	0,3123028	3.834,40	437,0181735	109,1856	523.326,57
2	458.793	4.069	0,94	431.265	1,1603111	1,0907	500.402,04	1,4	1,8	1,6	1,6	0,3123028	6.510,40	437,0181735	218,3712	888.552,39
3	256.073	2.118	1,05	268.877	1,1603111	1,2183	311.980,55	1,8	2,3	2,0	2,0	0,3123028	4.236,00	437,0181735	272,9640	578.137,74
4	175.683	1.344	1,14	200.279	1,1603111	1,3228	232.385,50	2,2	3	2,6	2,6	0,3123028	3.494,40	437,0181735	354,8532	476.922,69
5	39.978	280	1,23	49.173	1,1603111	1,4272	57.055,91	2,9	3,6	3,2	3,2	0,3123028	896,00	437,0181735	436,7424	122.287,87
6 e più	12.826	99	1,3	16.674	1,1603111	1,5084	19.346,79	3,4	4,1	3,7	3,7	0,3123028	366,30	437,0181735	504,9834	49.993,36
<b>TOTALI</b>	<b>1.389.994</b>	<b>12.703</b>		<b>1.323.580</b>			<b>1.535.765</b>						<b>19.337,50</b>			<b>2.639.221</b>

TARIFFE TARI ANNO 2025 - UTENZE NON DOMESTICHE

(Ctap) COSTI FISSI UTENZE NON DOMESTICHE 1.023.843

(Cvund) COSTI VARIABILI UTENZE NON DOMESTICHE 1.759.480

FORMULE PARTE FISSA

$$TFnd(ap,Sap) = Qapf * Sap(ap) * Kc(ap)$$

$$Qapf = Ctapf / \sum ap Stot (ap) * Kc(ap) = 1,9588213$$

$$\sum ap Stot (ap) * Kc(ap) = 522.683$$

FORMULE PARTE VARIABILE

$$TVnd(ap,Sap) = Cu * Sap (ap) * Kd(ap)$$

$$Cu = Cvund / \sum Stot(ap) * Kd(ap) = 0,4660931$$

$$\sum Stot(ap) * Kd(ap) = 3.774.955,07$$

(quantitativo dei rifiuti determinato ai sensi Circolare Min. Amb. n. 108/1999)

CAT.	DESCRIZIONE	SUPERFICIE (Stot) PARTE FISSA	SUPERFICIE (Stot) PARTE VARIABILE	KC min	KC max	KC	Stot*KC	Qapf -Quota unitaria	TARIFFA PARTE FISSA 2025 Qapf*Kc (Euro/mq)	TOTALE GETTITO FISSA	KD min	KD max	KD	Q RIFIUTI NORMALIZZATA (Stot*KD)	Cu- Costo unitario	TARIFFA PARTE VARIABILE 2025 (Euro/mq)	TOTALE GETTITO VARIABILE	TOTALE TARIFFA 2025 Euro/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	32.493	32.493	0,40	0,67	0,40	12.997,20	1,9588213	0,7835	25.459,19	3,28	5,50	3,28	106.577,04	0,4660931	1,5288	49.674,82	2,3123
2	Cinematografi e teatri	0	0	0,30	0,43	0,30	0,00	1,9588213	0,5876	0,00	2,50	3,50	2,50	0,00	0,4660931	1,1652	0,00	1,7529
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	27.168	27.168	0,51	0,60	0,51	13.855,68	1,9588213	0,9990	27.140,80	4,20	4,90	4,20	114.105,60	0,4660931	1,9576	53.183,83	2,9566
4	Campeggi, distributori di carburante, impianti sportivi	10.442	10.442	0,76	0,88	0,76	7.935,92	1,9588213	1,4887	15.545,05	6,25	7,21	6,25	65.262,50	0,4660931	2,9131	30.418,40	4,4018
5	Stabilimenti balneari	0	0	0,38	0,64	0,38	0,00	1,9588213	0,7444	0,00	3,10	5,22	3,10	0,00	0,4660931	1,4449	0,00	2,1892
6	Esposizioni ed autosaloni	16.582	14.916	0,34	0,51	0,34	5.637,88	1,9588213	0,6660	11.043,60	2,82	4,22	2,82	42.063,12	0,4660931	1,3144	19.605,33	1,9804
7	Alberghi con ristorante	1.100	1.100	1,20	1,64	1,64	1.804,00	1,9588213	3,2125	3.533,71	9,85	13,45	13,45	14.795,00	0,4660931	6,2690	6.895,85	9,4814
8	Alberghi senza ristorante	4.589	4.589	0,95	1,08	0,95	4.359,55	1,9588213	1,8609	8.539,58	7,76	8,88	7,76	35.610,64	0,4660931	3,6169	16.597,87	5,4778
9	Case di cura e riposo	7.257	7.257	1,00	1,25	1,25	9.071,25	1,9588213	2,4485	17.768,96	8,20	10,22	10,22	74.166,54	0,4660931	4,7635	34.568,51	7,2120
10	Ospedali	20.596	20.596	1,07	1,29	1,29	26.568,84	1,9588213	2,5269	52.043,61	8,81	10,55	10,55	217.287,80	0,4660931	4,9173	101.276,34	7,4442
11	Uffici, agenzie	52.670	51.982	1,07	1,52	1,07	56.356,90	1,9588213	2,0959	110.393,10	8,78	12,45	8,78	456.401,96	0,4660931	4,0923	212.725,79	6,1882
12	Banche, istituti di credito e studi professionali	6.727	5.477	0,55	0,61	0,61	4.103,47	1,9588213	1,1949	8.037,96	4,50	5,03	5,03	27.549,31	0,4660931	2,3444	12.840,54	3,5393
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	42.630	40.228	0,99	1,41	1,41	60.108,30	1,9588213	2,7619	117.741,42	8,15	11,55	11,55	464.633,40	0,4660931	5,3834	216.562,41	8,1453
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	5.484	5.484	1,11	1,80	1,11	6.087,24	1,9588213	2,1743	11.923,82	9,08	14,78	9,08	49.794,72	0,4660931	4,2321	23.208,97	6,4064
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	2.504	2.504	0,60	0,83	0,83	2.078,32	1,9588213	1,6258	4.071,06	4,92	6,81	6,81	17.052,24	0,4660931	3,1741	7.947,93	4,7999
16	Banchi di mercato di beni durevoli	0	0	1,09	1,78	1,78	0,00	1,9588213	3,4867	0,00	8,90	14,58	14,58	0,00	0,4660931	6,7956	0,00	10,2823
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	5.921	5.921	1,09	1,48	1,48	8.763,08	1,9588213	2,8991	17.165,31	8,95	12,12	12,12	71.762,52	0,4660931	5,6490	33.448,01	8,5481
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	10.951	10.951	0,82	1,03	1,03	11.279,53	1,9588213	2,0176	22.094,58	6,76	8,48	8,48	92.864,48	0,4660931	3,9525	43.283,49	5,9701
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	8.774	8.654	1,09	1,41	1,09	9.563,66	1,9588213	2,1351	18.733,50	8,95	11,55	8,95	77.453,30	0,4660931	4,1715	36.100,45	6,3066
20	Attività industriali con capannone di produzione	134.070	121.224	0,38	0,92	0,92	123.344,40	1,9588213	1,8021	241.609,64	3,13	7,53	7,53	912.816,72	0,4660931	3,5097	425.457,55	5,3118
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	11.950	11.048	0,55	1,09	1,09	13.025,50	1,9588213	2,1351	25.514,63	4,50	8,91	8,91	98.437,68	0,4660931	4,1529	45.881,12	6,2880
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	7.575	7.575	5,57	9,63	5,57	42.192,75	1,9588213	10,9106	82.648,06	45,67	78,97	45,67	345.950,25	0,4660931	21,2865	161.245,01	32,1971
23	Mense, birrerie, amburgherie	190	190	4,85	7,63	4,85	921,50	1,9588213	9,5003	1.805,05	39,78	62,55	39,78	7.558,20	0,4660931	18,5412	3.522,82	28,0415
24	Bar, caffè, pasticceria	5.945	5.945	3,96	6,29	3,96	23.542,20	1,9588213	7,7569	46.114,96	32,44	51,55	32,44	192.855,80	0,4660931	15,1201	89.888,75	22,8770

25	CONSORZIO DI AREA VASTA CB 16 - Prot. 001738 del 12/05/2025 Sit IV.21	5,50	0,00	1,73	1,73	2,26	2,26	3,40	3,40	41.655,90	16,55	22,67	22,67	79.367,67	0,4660931	10,5663	36.992,72	15,9727
	Supermercati pane e pasta, macellerie, salumi e formaggi, generi alimentari																	
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	3.497	2.134	1,54	2,61	1,54	5.385,38	1,9588213	3,0166	10.549,00	12,60	21,40	12,60	26.888,40	0,4660931	5,8728	12.532,50	8,8894
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	642	642	7,17	11,29	7,17	4.603,14	1,9588213	14,0447	9.016,73	58,76	92,56	58,76	37.723,92	0,4660931	27,3876	17.582,86	41,4324
28	Ipermercati di generi misti	16.927	5.970	1,56	2,74	2,74	46.379,98	1,9588213	5,3672	90.850,09	12,82	22,45	22,45	134.026,50	0,4660931	10,4638	62.468,82	15,8310
29	Banchi di mercato generi alimentari	0	0	3,50	6,92	6,92	0,00	1,9588213	13,5550	0,00	28,70	56,78	56,78	0,00	0,4660931	26,4648	0,00	40,0198
30	Discoteche, night club	1.396	1.396	1,04	1,91	1,04	1.451,84	1,9588213	2,0372	2.843,90	8,56	15,68	8,56	11.949,76	0,4660931	3,9898	5.569,70	6,0269
	<b>TOTALI</b>	<b>445.785</b>	<b>409.387</b>			<b>56,79</b>	<b>522.683,31</b>			<b>1.023.843</b>			<b>465,66</b>	<b>3.774.955,07</b>			<b>1.759.480</b>	

**COMUNE DI CHIVASSO**  
**TARIFFA TARI 2025**

*Gli importi delle tariffe sono al netto del Tributo Provinciale (5%)*

<b>UTENZE DOMESTICHE</b>				
<b>NUMERO COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE</b>		<b>TARIFFA PARTE FISSA (Euro/mq)</b>	<b>TARIFFA PARTE VARIABILE (Euro/anno)</b>	
1		0,9282	109,1856	
2		1,0907	218,3712	
3		1,2183	272,9640	
4		1,3228	354,8532	
5		1,4272	436,7424	
6 o più		1,5084	504,9834	
<b>UTENZE NON DOMESTICHE</b>				
<b>CATEGORIE DI ATTIVITA'</b>		<b>TARIFFA PARTE FISSA (Euro/mq)</b>	<b>TARIFFA PARTE VARIABILE (Euro/mq)</b>	<b>TOTALE TARIFFA (Euro/mq)</b>
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,7835	1,5288	2,3123
2	Cinematografi e teatri	0,5876	1,1652	1,7529
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,9990	1,9576	2,9566
4	Campeggi, distributori di carburante, impianti sportivi	1,4887	2,9131	4,4018
5	Stabilimenti balneari	0,7444	1,4449	2,1892
6	Esposizioni ed autosaloni	0,6660	1,3144	1,9804
7	Alberghi con ristorante	3,2125	6,2690	9,4814
8	Alberghi senza ristorante	1,8609	3,6169	5,4778
9	Case di cura e riposo	2,4485	4,7635	7,2120
10	Ospedali	2,5269	4,9173	7,4442
11	Uffici, agenzie	2,0959	4,0923	6,1882
12	Banche, istituti di credito e studi professionali	1,1949	2,3444	3,5393
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	2,7619	5,3834	8,1453
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,1743	4,2321	6,4064
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1,6258	3,1741	4,7999
16	Banchi di mercato di beni durevoli	3,4867	6,7956	10,2823
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	2,8991	5,6490	8,5481
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2,0176	3,9525	5,9701
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,1351	4,1715	6,3066
20	Attività industriali con capannone di produzione	1,8021	3,5097	5,3118
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	2,1351	4,1529	6,2880
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	10,9106	21,2865	32,1971
23	Mense, birrerie, amburgherie	9,5003	18,5412	28,0415
24	Bar, caffè, pasticceria	7,7569	15,1201	22,8770
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5,4063	10,5663	15,9727
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	3,0166	5,8728	8,8894
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	14,0447	27,3876	41,4324
28	Ipermercati di generi misti	5,3672	10,4638	15,8310
29	Banchi di mercato generi alimentari	13,5550	26,4648	40,0198
30	Discoteche, night club	2,0372	3,9898	6,0269